

les Illes Balears i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PUBLIC PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL CLASSE

Article 1er. Concepte.

Conformement amb el que es preveu en l'article 117, en relació amb l'article 41.A), tots dos de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix el preu públic per utilitzacions privatives o aprofitaments especials per les entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, que es regeix per aquesta ordenança.

Article 2n. Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, o les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 3r. Quantia.

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en l'apartat següent.

2. Les tarifes del preu públic seran les següents:

- Per cada gual a la voravia per a facilitar l'entrada de vehicles a un immoble	483 ptes/ml.
- Per cada lloc d'entrada de vehicles a un immoble de qualsevol voravia o gual	404 ptes/ml.
- Per cada reserva de via pública per a aparcament exclusiu	924 ptes/ml.
- Per cada concessió d'aparcaments dels de sa Vilanova	8.000 ptes/any

Article 4t. Normes de gestió.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs respectius.

2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article següent i formular una declaració adjuntant un pla detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins el municipi.

3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'impost ingressat.

5. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, se l'enten prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.

6. La presentació de la baixa té efectes a partir del primer dia del semestre natural següent al de la seva presentació.

La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el preu públic.

Article 5è. Obligació al pagament.

1. L'Obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estant autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada semestre natural.

2. El pagament del preu públic es realitza.

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la dipositaría municipal o allà on establi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent. Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitament que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin inclosos en els padrons o matrícules d'aquest preu públic, per anys naturals en les oficines de la recaptació municipal.

DISPOSICIO FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor i s'aplicarà al dia següent de la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 1r. Fonaments i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, i d'acord amb el que es disposa en els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per Llicència d'Obertura d'Establiments" que es regeix per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2n. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal tècnica i administrativa que té per objecte verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol altres exigibles per les corresponents Ordenances i Reglaments municipals o generals pel normal funcionament, com a pressupost necessari i previ per a l'atorgament per aquest Ajuntament de la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

2. Té la consideració d'obertura:

a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per començar les activitats.

b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continui el mateix titular.

c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es faci a aquest i que afecti les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, que exigeixi nova verificació.

3. S'entén per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a vivenda, i que:

a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecte a l'impost sobre Activitats Econòmiques.

b) Encara que no s'hi desenvolupin aquelles activitats però serveixin d'auxili o complement o hi tinguin relació de forma que els proporcionen beneficis o aprofitament, com, per exemple seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3r. Subjecte passiu.

Són subjectes contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, en el seu cas, es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4t. Responsables.

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en ge-

neral en els supòsits i amb l'abast que assenyali l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable.

Constitueix la base imposable de la taxa les quotes anuals que corresponen a les activitats de l'establiment pel concepte de tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Article 6è. Quota tributària.

La quota tributària se determinarà aplicant el tipus de gravamen del 100 per cent sobre la base definida a l'article anterior.

Article 7è. Exempcions i bonificacions.

No es concedeix cap exempció ni bonificació en l'exacció de la Taxa.

Article 8è. Meritació.

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquest efecte, s'entén iniciada l'activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa es merita quan s'inicia efectivament l'activitat municipal amb l'objecte de determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar-ne el tancament, si no n'és autoritzable l'obertura.

3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no resulta afectada de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desestiment del sol·licitant, una vegada concedida la llicència.

Article 9è. Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil han de presentar prèviament, al Registre General, l'oportuna sol·licitud, especificant l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, hi han d'adjuntar còpies compulsades de les pertinents altes del Impost sobre Activitats Econòmiques.

2. Si després de formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es canvia o amplia l'activitat a desenvolupar en l'establiment o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'han de fer a saber a l'Administració Municipal de la mateixa forma que s'exigeix en la declaració prevista en el número anterior.

Article 10è. Liquidació i ingrès.

Finalitzada l'activitat municipal i dictada la Resolució municipal que escaigui sobre la llicència d'obertura, es practica la liquidació corresponent per la taxa, que es notifica al subjecte passiu per al seu ingrès directe a la caixa municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

Article 11è. Infraccions i sancions.

En tot quant fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que hi corresponen, s'aplica el que preveuen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIO FINAL

La present Ordenança Fiscal, entrarà en vigor i s'aplicarà al dia següent la seva publicació definitiva en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i estarà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1r. Concepte.

Conformement amb el que es preveu en l'article 117, en relació amb l'article 41.a), tots dos de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hides Locals, aquest municipi estableix el preu públic per utilitzacions privades o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació de terrenys d'ús públic

amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, que s'especifica en la tarifa continguda en l'apartat 2 de l'article 3r.

Article 2n. Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències, les que se'n beneficien de l'aprofitament, si és que es varen procedir sense l'autorització corresponent.

Article 3r. Quantia.

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança és la que es fixa segons la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes del preu públic són les següents:

A) Per cada metre quadrat de superfície ocupada: Per ocupació de la via pública amb taules i cadires, per m2.

577 pts/any

Article 4t. Normes de gestió.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquiden per cada aprofitament sol·licitat o realitzant i seran irreduïbles per anys naturals.

2. Les persones i entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança han de sol·licitar-ne prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i formular una declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran. A més, hi han d'adjuntar un pla detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.

3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que hagin formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi ha, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats haguin arreglat les diferències i, si s'escau, quan haguin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

4. En el cas que les autoritzacions es denegin, els interessats poden sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'import ingressat.

5. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i fins que els interessats no haguin obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament del preu públic i de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.

6. Una vegada s'hagi autoritzat l'aprofitament, s'enten prorrogat mentre l'alcaldia no n'acordi la caducitat o l'interessat o els seus representants legítims, en cas de defunció, no presentin la baixa justificada.

7. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. Sigui quina sigui la causa que s'allegi en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el preu públic.

8. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.

Article 5è. Obligació al pagament.

1. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzades, el primer dia de cada mes un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament del preu públic es realitza:

a) Quan es tracta de concessions de nous aprofitaments per ingrès directe en la dipositaría municipal o allà on establis l'Excm. Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrès tindrà caràcter de dipòsit, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'elevarà a definitiu