

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA  
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT  
EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2010

Membres assistents:

Sr. Miguel Ensenyat Riutort  
Sr. Josep Maria Ferra Terrasa  
Sr. Gaspar Sabater Nicolau  
Sr. Dolors Nadal Llinas  
Sr. Maria Francisca Ripoll Morell  
Sr. Miquel Bernat Bosch  
Sr. Antonio Asensio Campoy  
Sr. Vicenç Vidal Matas

Membres que excusen la seva assistència:

Sr. Aina Maria Salom Soler  
Sr. Severiano Quevedo Mora  
Sr. Pere Trias Aulí

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores del dia vint-i-vuit d'octubre de dos mil deu, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Miguel Ensenyat Riutort, i amb l'assistència dels senyors regidors que es relacionen a l'encapçalament, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretari la Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

**ACTES ANTERIORS.-** El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a l'acta de la sessió ordinària de 7 d'octubre de 2010.

No es presenta cap observació, i sotmesa a votació es aprovada per unanimitat.

**CORRESPONDENCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.-** A l'apartat de correspondència, es dóna compte de la correspondència haguda des de l'últim ple, registre d'entrada del núm. 4165 al 4433. Així com de les disposicions oficials.

**DECRETS DE BATLIA.-** La Secretària dóna compte dels decrets de Batllia haguts des de l'últim Ple des del núm. 476 al 503.

**RATIFICACIO DECRETS.-** El Sr. Josep Maria Ferra Terrasa dóna lectura al següent decret de Batllia

RESOLUCIÓ DE BATLIA NÚM. 495/2010

Vista l'instància presentada per la Sra. Laura Galindo Morey sol·licitant la compatibilitat per poder realitzar unes hores de feina setmanal a l'Associació de familiars d'Alzheimer de Mallorca, pel present veng a resoldre:

D'acord amb la Llei 53/1984, de 26 de desembre, concedir la compatibilitat per realitzar l'esmentada feina, donat que segons manifesta l'interessada es tracta d'una activitat privada. Sempre que l'exercici de la mateixa no impedeixi o menyscabi l'estricta compliment dels seus deures o comprometi la seva imparcialitat o independència.

Així mateix haurà d'observar el compliment de l'art 12 de l'esmentada Llei 53/1984, de no exercir cap de les activitats que anomena en tot moment .

Ratificar el proper ple.

Sotmès a votació fou aprovat per unanimitat dels assistents.

#### DECRET DE BATLIA 484/10

Ates el conveni de col·laboració per dur a terme la creació i posada en funcionament d'un telecentre pertanyent a l'anomenada XarxaBit, per la present RESOLC:

1.- Signar un conveni de col·laboració amb la Fundació iBit i l'Ajuntament d'Esporles per dur a terme la creació i posada en funcionament d'un telecentre pertanyent a l'anomenada XarxaBit.

2.- Portar al proper Ple per a la seva ratificació

Sotmès a votació queda damunt la taula.

Es dona compta al ple del següent:

#### DECRET DE BATLIA NUM 497/10

De conformitat amb el que disposa l'article 191 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, i vist l'informe emès per la Secretària-Interventora de la Corporació , pel present

HE RESOLT:

Aprovar la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 2.009 i del Patronat d'Escoles Municipals i del Patronat Municipal de Cultura i Esports, còpia de la qual s'adjunta al present Decret. I fer constar que el resultat pressupostari és de 483.608,66 € i el romanent de tresoreria és negatiu en la quantitat de 75.662,01 €

**CONVENI INSTITUCIONS PENITENCIARIES.-** El Sr. Batle Miquel Ensenyat Riutort, dóna lectura a la següent:

## PROPOSTA

Donat que la Secretaria General d'Institucions Penitenciaries, ha proposat aquest ajuntament signar un conveni entre les dues parts per tal d'establir un compromís per facilitar que un nombre determinat de penats puguin complir les penes de treball en benefici de la comunitat, en les condicions establertes a l'art. 49 del codi penal i en el Real Decret 515/2005, segons la redacció del Real decret 1849/2009, pel present veng a proposar el ple el següent acord:

- Aprovar signar el conveni de col·laboració entre la Secretaria General d'Institucions Penitenciaries i aquest ajuntament en el termes establerts a l'esmentat conveni que s'adjunta a l'expedient.
- Autoritzar el Sr. Batle per signar el documents necessaris.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

**CONVENI BANDA LIRA D'ESPORLES.-** El Sr. Josep Ferra Terrasa dóna lectura a la següent:

## PROPOSTA

Vista la necessitat de signar un conveni amb la banda per tal d'aconseguir una millor col·laboració entre aquets i l'ajuntament pel present veng a proposar el ple el següent acord:  
-Aprovar el següent :

### **CONVENI AMB LA BANDA LIRA ESPORLERINA**

Esporles, a      d'octubre de 2010

Reunits, d'una part, el Sr. Miquel Ensenyat i Riutort, batle de l'ajuntament d'Esporles, i, de l'altra, la Sra. Aina Maria Vich Martínez, amb NIF 43.131.338 J, presidenta de la Banda Lira Esporlerina, amb CIF G07475809.

**DIUEN**

Que són objectius de l'Ajuntament d'Esporles i de la Banda Lira Esporlerina, entre d'altres, els del foment i la promoció de les activitats musicals que es desenvolupin al nostre municipi i, amb la finalitat d'afavorir i incentivar la voluntat de perfeccionament i d'autoformació dels seus membres, d'estimular-ne la capacitat de desenvolupar accions i iniciatives musicals, en general, i de promocionar la música de banda, especialment, la que constitueix el nostre patrimoni musical.

### CONVENEN

1. L'Ajuntament d'Esporles aportarà durant l'any 2010 a la Banda Lira Esporlerina la quantitat de 4.000 euros pel finançament de dita entitat i 6.000 euros, per a la realització del Festival de Música a la Fresca sempre i quant hi hagi disponibilitat pressupostària.
2. L'Ajuntament d'Esporles, a través del Patronat d'Escoles Municipals, aprovarà una assignació econòmica al director de la Banda Lira Esporlerina.
3. La Banda Lira Esporlerina es compromet a no sol·licitar subvenció per despesa corrent al Patronat Municipal de Cultura, Esports i Temps Lliure d'Esporles. No obstant això, es podran sol·licitar per activitats extraordinàries que s'organitzin durant l'any.
4. La Banda Lira Esporlerina i l'Escola Municipal de Música i Dansa convenen a cedir-se el seus instruments musicals per necessitats de l'entitat corresponent i quan no sigui utilitzat per l'altra.
5. L'Ajuntament d'Esporles serà responsable que les cessions d'instruments es facin amb les següents condicions:
  - a) La persona que rebí l'instrument en serà responsable en tot moment i haurà de fer un dipòsit de 90 euros a mode de fiança, que li seran retornats quan aquest deixi d'emprar l'instrument.  
Així mateix haurà de pagar una quota anual de 30 euros en concepte de manteniment de l'instrument. En cas de retornar-lo després de 6 mesos d'haver signat o renovat el termini de cessió, també haurà d'abonar la quota. La Banda serà l'encarregada de cobrar les quotes i de fer les reparacions i revisions periòdiques dels instruments.
  - b) L'Ajuntament d'Esporles revisarà que la devolució de l'instrument es faci en bones condicions i, en el cas que no sigui així, haurà de fer les oportunes gestions perquè es reposin els desperfectes ocasionats.
6. La Banda Lira Esporlerina i l'Escola Municipal de Música i Dansa mantendran una relació de col·laboració permanent. Tant els músics de la banda com els professors de l'escola hauran de participar quan així ho sol·liciti una de les dues entitats.
7. La Banda Lira Esporlerina i l'Escola Municipal de Música i Dansa organitzaran el Festival de Música a la Fresca, sempre atenint-mos al punt 1 del conveni. A més podran organitzar altres activitats relacionades amb la música.
8. La Banda Lira Esporlerina i l'Escola Municipal de Música i Dansa compartiran infraestructures i material (informàtic, ofimàtica, fungible, etc...)

9. La Banda Lira Esportlerina i l'Escola Municipal de Música i Dansa tendran un espai adient compartit per poder dur a terme les seves activitats.
10. La Banda Lira Esportlerina d'acord amb l'ajuntament d'Esportles pactaran durant el primer trimestre un calendari d'actuacions i concerts que es duran a terme durant l'any.
11. El present conveni tindrà una validesa fins al darrer dia de l'any X i es prorrogarà automàticament per un altre any, sempre que les parts no el denunciïn amb una antelació mínima d'un mes.

I en prova de conformitat, les dues parts el firmen per duplicat i a un sol efecte en el lloc i en la data indicats al començament.

La Sra. Dolores Nadal proposar de canviar el punt 1 en el sentit " l'ajuntament d'Esportles..... quan hi hagi disponibilitat pressupostaria" que ja es digui quina es la disponibilitat pressupostaria.

Al punt 10 ,que es digui amb un mínim de cinc d'actuacions anuals.

Així mateix que se li proposi de ser una banda municipal.

Sotmesa a votació la proposta, amb les modificacions fou aprovada per unanimitat dels assistents.

**REGLAMENT D'AIGUA.-** El Sr. Vicenç Vidal Matas dóna lectura a la següent:

## P R O P O S T A

*1.- En compliment de allò disposat a l'art 15 al 17 deL Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, s'acorda, en caràcter provisional, l'aplicació deL Reglament municipal del Servei d'Abastiment d'Aigues .*

*2.- De conformitat amb allò disposat a l'esmentat art. 16 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, el present acord provisional, s'exposarà el públic pel termini de trenta dies, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de que no es presentin reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat i s'exposarà en el BOIB el text íntegra de l'ordenança.*

## **REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA**

## Í N D E X

CAPÍTOL I.	
Disposicions generals .....	2
CAPÍTOL II.	

Elements del servei.....	3
CAPÍTOL III.	
Sistemes de mesuratges de consums, comptadors .....	4
CAPÍTOL IV.	
Drets i obligacions dels abonats i de l'entitat subministradora.....	5
CAPÍTOL V.	
Classes de subministrament i contractació .....	7
CAPÍTOL VI.	
Suspensió del subministrament .....	9
CAPÍTOL VII.	
Extinció del contracte de subministrament .....	11
CAPÍTOL VIII.	
Regularitat en el subministrament .....	11
CAPÍTOL IX.	
Lectures, consums i facturació.....	12
CAPÍTOL X.	
Inspeccions - frauds en el subministrament d'aigua .....	13
CAPÍTOL XI.	
Règim econòmic. ....	14
CAPÍTOL XII.	
Reclamacions .....	14
CAPÍTOL XIII.	
Del règim disciplinari i del procediment sancionador .....	15
DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA .....	16

## **CAPÍTOL I**

### **Disposicions generals**

**Article 1.** Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació.

És objecte d'aquest Reglament l'ordenació del servei d'abastament d'aigua en el terme municipal d'Esporles.

**Article 2.** Normativa aplicable.

El servei d'abastament d'aigua s'ajustarà al que estableix aquest Reglament, sense perjudici de la normativa de caràcter estatal, autonòmica o municipal sobre la matèria, així com a les disposicions de les administracions competents i de l'entitat gestora del servei, segons l'ordre jeràrquic corresponent i dins les seves respectives competències.

**Article 3.** Gestió del servei.

El servei serà prestat en règim de gestió directa amb monopoli per a tot el terme municipal d'Esporles, per l'Ajuntament, i s'hi han d'entendre referides les expressions "entitat subministradora", "abastadora", "prestadora del servei", etc.

**Article 4.** Abonat.

S'entendrà per abonat la persona física o jurídica, la comunitat de bens o d'usuaris que disposi del servei de subministrament d'aigua mitjançant la xarxa municipal gestionada per l'entitat subministradora, en virtut del corresponent contracte de subministrament.

També podran tenir la condició d'abonat les urbanitzacions o polígons no rebuts per l'Ajuntament, representades pel promotor o l'entitat urbanística degudament legalitzada la qual s'abasti totalment o parcialment, amb caràcter provisional fins a la recepció de la urbanització o fins que conclogui el termini disposat per a la execució de la urbanització.

Totes les comunicacions, les citacions o els apercebiments es faran a la persona o entitat que figuri com a abonat, dirigides al domicili que aquest hagi indicat expressament o tàcitament, al que figuri en el contracte o al lloc del subministrament, per aquest ordre.

**Article 5.** Competències de l'entitat subministradora.

Amb la finalitat de garantir la deguda i més adequada prestació del servei, correspondrà a l'Ajuntament a través del servei municipal:

1. L'abastament d'aigua a la població del terme municipal d'Esporles, mitjançant la xarxa municipal, en la mesura de les possibilitats reals dels recursos hídrics disponibles que compleixin les garanties sanitàries i de qualitat exigides per la normativa vigent per als usos respectius.
2. La informació, abans que s'aprovin, sobre els plans parcials i especials, els programes d'actuació, els projectes d'urbanització i altres actuacions urbanístiques públiques o privades respecte de la xarxa de distribució d'aigua a la zona afectada per aquesta, proposant el servei d'aigües les correccions que estimi oportunes, així com, abans de llur recepció, sobre l'adequació i correcció de la obra executada.
3. La determinació de les característiques i l'homologació dels materials, els sistemes i els equips de les xarxes, les preses, els equips de mesura del consum o comptadors que s'hagin d'instal·lar i del recinte en què s'hagin d'ubicar, en funció de les condicions i circumstàncies en que s'hagi de prestar el servei en concret.

4. La fixació de les tarifes de preus i la definició de l'estructura tarifària necessària per a la gestió del servei, sense perjudici de les competències d'altres administracions en la seva aprovació.

Les tarifes podran establir diferents condicions econòmiques entre els usuaris en raó de la seva capacitat econòmica i dels diferents usos del fluid o amb la finalitat de procurar l'estalvi d'aigua o racionalitzar-ne el consum.

5. La definició, el projecte, la direcció i/o l'execució de tot tipus d'obra a espai públic que afecti l'àmbit regulat en aquest Reglament, per si o per tercers, sense perjudici del dret que se li reembossin els seus costos, si s'escau, i que pugui autoritzar els particulars perquè intervinguin a cada una de les fases del procés en les condicions que en cada cas s'estableixin.

6. La realització d'inversions, estudis i plans; la redacció de projectes; la sol·licitud d'ajudes i finançament; la formulació de suggeriments, propostes i sol·licituds a les administracions competents, i la conclusió d'acords, convenis o contractes, així com amb particulars, per prestar millor el servei i, molt especialment, per procurar la disponibilitat de recursos hídrics suficients.

7. Dictar normes tècniques i operatives sobre el servei, així com les condicions contractuals que hagin de regir les seves relacions amb els abonats.

## **CAPÍTOL II** **Elements del servei**

### **Article 6.**

L'entitat subministradora redactarà les normes tècniques que defineixin i determinin els elements del servei, la seva manipulació i el seu manteniment, les quals hauran de ser aprovades per l'administració competent.

### **Article 7. Preses.**

1. És competència de la subministradora tant l'execució com qualsevol intervenció posterior sobre la presa, així com la determinació de les dimensions, el traçat, els components, el tipus i la qualitat dels materials, etc., d'acord amb l'ús contractat, els consums previsibles, les condicions de pressió de la xarxa, la seva cota i altres circumstàncies rellevants.

Les preses, l'execució de les quals anirà a càrrec de l'abonat, seran manipulades únicament i exclusivament pel prestador del servei i queda prohibit que ho facin els abonats o tercers, llevat d'autorització expressa de la subministradora.

2. Com a norma general, tan sols es realitzarà una presa per edifici. Sense perjudici de qualssevol altres exigències imposades legalment o reglamentàriament, serà requisit inexcusable per a la concessió d'una presa que es compleixin les següents condicions necessàries per a l'abastament:

a) Que l'immoble a abastar estigui situat a l'àrea de cobertura de la xarxa de distribució.

b) Que en alguna de les vies públiques confrontants existeixi conducció d'aigua a la qual connectar la presa, llevat que el sol·licitant, després d'obtenir les llicències administratives pertinents i l'autorització de la subministradora, per si mateix, mitjançant contractista qualificat o mitjançant conveni amb la subministradora, realitzi o costegi les obres de prolongació de la xarxa.

c) Que la conducció viària d'aigua disposi de cabdal i pressió suficient per assumir el compromís d'abastament sol·licitat, tot sense alterar les condicions del subministrament als altres abonats.

d) Que la instal·lació interior de la finca compleixi les condicions legalment exigibles.

3. La concessió de la presa a urbanitzacions o polígons no rebuts per l'Ajuntament, o als solars o immobles que hi estiguin ubicats, està supeditada, a més, a les següents condicions:

a) El compliment de les previsions establertes a les llicències municipals pertinents.

b) L'adaptació de les xarxes i conduccions interiors de distribució de la urbanització o polígon, i altres instal·lacions necessàries per al correcte abastament de les seves parts, a la normativa aplicable i a les indicacions i esquemes de la subministradora, després que l'entitat subministradora aprovi un projecte redactat per un tècnic amb la titulació suficient.

c) Les obres i les instal·lacions definides en el projecte aprovat, així com les modificacions autoritzades per la subministradora, incloses les de les conduccions i les instal·lacions necessàries per a l'enllaç de les xarxes de la urbanització o polígon amb la xarxa municipal, i les modificacions o adaptacions necessàries, s'han d'executar sota la direcció d'un tècnic competent, en la seva totalitat per compte i càrrec dels promotors o propietaris afectats, sense cap tipus de dret que se li reintegrin les despeses d'instal·lació amb càrrec a la subministradora.

d) La subministradora podrà exigir, tant durant el desenvolupament de les obres com en la seva recepció o posada en servei, les proves i els assaigs que estimi convenients per a garantir la correcció de l'execució. Les despeses derivades de tals proves aniran a càrrec dels promotors o propietaris del polígon o urbanització.

e) Els promotors o propietaris de la urbanització o polígon no podran realitzar preses sense l'autorització prèvia de l'entitat subministradora.

4. Preses d'incendis. La subministradora podrà autoritzar la instal·lació de preses per a alimentació exclusiva de boques contra incendis, que en cas de necessitat podran ser utilitzades també en benefici de tercers, amb les corresponents compensacions entre les parts.

Seràn sempre independents de les destinades a altres fins, i es realitzaran i mantindran d'acord amb la seva normativa específica.

5. Quant hi hagi terminis, un cop transcorreguts sis mesos des de l'acabament del contracte d'abastament i amb un avís amb quinze dies d'antelació mínima, la subministradora podrà condemnar o retirar la presa sense que l'abonat tingui dret a cap compensació.

### **CAPÍTOL III**

#### **Sistemes de mesuratges de consums, comptadors**

**Article 8.** Comptadors.

1. Com a norma general, els consums es mesuraran amb comptadors homologats per la Unió Europea dins la classe B.

2. A edificis existents abans de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, a petició dels interessats, es podran instal·lar comptadors independents o individuals, també anomenats divisionaris, a finques en règim de comunitat de propietaris, sempre que:

a) Ho permetin les normes urbanístiques.

b) La pressió i la resta de condicions de la xarxa de distribució municipal i de la finca permetin garantir el subministrament sense perturbacions ni increment de les pèrdues.

c) La instal·lació interior de l'immoble, i especialment el recinte de comptadors, compleixi les condicions establertes per la normativa vigent.

d) S'acrediti, en el supòsit que es tracti de comunitats de propietaris o d'usuaris, l'adopció dels acords pertinents, conformement a les seves pròpies normes de funcionament.

3. A les edificacions noves es tindrà en compte el que disposa la normativa autonòmica d'aplicació i la llicència d'obres.

4. Atots els casos, amb l'informe favorable i l'autorització de la subministradora es podrà establir un sistema en sèrie format pel comptador comunitari general, l'aljub i els comptadors individuals posteriors a l'aljub. En aquest cas s'inclourà a la factura de cada un dels abonats l'import que resulti de dividir entre el nombre de comptadors individuals la diferència registrada entre el comptador comunitari general i la suma dels consums dels comptadors individuals.

Es consideraran instal·lacions interiors i privades, responsabilitat de l'abonat, tots els elements interiors a partir del comptador general. El quadre de mesuradors individuals i aquests mateixos només podran ser manipulats per la subministradora.

5. El comptador o comptadors, juntament amb les seves claus de retenció i maniobra, s'instal·laran sempre a nivell de planta baixa i a un lloc d'ús comunitari, en un recinte de dimensions i característiques definides per l'entitat subministradora, exclusivament destinat a aquest fi. Sempre que sigui possible la porta del recinte es situarà a la façana del edifici.

6. La subministradora del servei determinarà les dimensions i les altres característiques dels recintes per a comptadors i dels elements del conjunt del sistema de mesuratge a la vista de la declaració de consum formulada pel sol·licitant, de les modificacions produïdes durant la vigència del contracte i/o de la normativa vigent. Aquestes dimensions i característiques seran, fins que la Conselleria de Comerç i Indústria les estableixi amb caràcter general, les que es defineixen a les normes tècniques d'Emaya per la tramitació i execució d'escomeses i comptadors.

7. L'abonat assumirà la càrrega del cost íntegre de la primera instal·lació de tots els elements del sistema de mesuratge així com els del manteniment del recinte de comptadors.

8. La manipulació de tots els elements del sistema de mesuratge queda reservada únicament i exclusivament a la subministradora del servei.

9. Verificació i precintament dels comptadors. Els comptadors estaran precintats i verificats abans d'instal·lar-los. A qualsevol moment, i a càrrec del sol·licitant, podran ser verificats a petició de l'abonat o per l'entitat.

10. La subministradora podrà renovar els comptadors, sense càrrec per l'abonat, en cas d'errada en el mesuratge en més o menys un 2 per 100, obsolescència, necessitat d'adequació del calibre o adaptació a la normativa vigent.

## **CAPÍTOL IV**

### **Drets i obligacions dels abonats i de l'entitat subministradora**

#### **Article 9.**

El present Reglament, que defineix les condicions del contracte de subministrament o abonament, hauran de ser aprovat per l'Ajuntament en Ple abans de la seva vigència i podrà ser modificat cada vegada que les circumstàncies del servei o les normatives d'àmbit extra municipal així o aconsellin.

## **Article 10.** Drets de l'abonat.

Sense perjudici d'altres drets que es puguin derivar en relació amb situacions específiques o com a conseqüència d'aquestes, amb caràcter general els abonats tindran dret a:

1. El subministrament permanent d'aigua, d'acord amb les condicions que s'assenyalin en el seu contracte de subministrament o pòlissa d'abonament, si s'escau, amb les excepcions establertes en el present Reglament i altres disposicions aplicables.
2. Rebre la factura dels serveis prestats pels conceptes i les quanties vigents en cada moment.
3. La formalització escrita de les condicions del subministrament, d'acord amb les condicions aprovades per l'Ajuntament.
4. La formulació de reclamacions davant la subministradora, acreditant la seva condició de titular del contracte de subministrament o de representant d'aquest.
5. La sol·licitud i l'obtenció d'informació detallada i particularitzada sobre les condicions i possibilitats de contractació i del servei.
6. La sol·licitud de la verificació oficial del comptador en qualsevol moment, amb un màxim d'una vegada cada sis mesos.

## **Article 11.** Obligacions de l'abonat.

Independentment de les situacions que siguin objecte d'una regulació especial en aquest Reglament, d'altra normativa aplicable, i en les condicions establertes en el contracte de subministrament o posteriors adaptacions de les quals es puguin derivar obligacions específiques per a l'Abonat, aquest tindrà les següents:

1. Abonar els càrrecs que se li formulin a la factura corresponent, fins i tot en els supòsits de consums originats per fugues, frau, avaries o defectes de construcció o manteniment de les instal·lacions interiors no imputables a l'Ajuntament, als preus fixats a les tarifes vigents en cada moment, així com els altres derivats dels serveis especials que regula l'article 43 d'aquest Reglament, i dipositar les fiances establertes legalment o contractualment.
2. Utilitzar correctament les instal·lacions interiors, adoptar les mesures necessàries perquè es conservin adequadament, tenint especialment cura d'evitar tota possibilitat de retorn de les aigües a la xarxa mitjançant una vàlvula de retenció, i de mantenir intactes els precintes que garanteixin la no manipulació dels comptadors, així com abstenir-se de tota manipulació d'aquests i de les preses.
3. Facilitar al personal de la subministradora l'accés a tota la instal·lació de subministrament fins el recinte de comptadors i a aquests mateixos.
4. No cedir ni derivar, baix cap concepte, aigua a tercers, ja sigui amb caràcter permanent o temporal, responent de tota defraudació de subministrament que s'efectuï a través de les seves instal·lacions.
5. Posar en coneixement de l'entitat subministradora l'existència de les avaries, les perturbacions o les anomalies que observi.

6. Utilitzar l'aigua subministrada exclusivament en la forma i per als usos contractats.
7. Evitar la mescla a les instal·lacions interiors de l'aigua subministrada amb l'aigua d'altra procedència.
8. Conservar les instal·lacions interiors en perfecte estat, reparant les avaries que es puguin produir a partir de la clau de registre.
9. Complir les condicions generals i específiques establertes en el contracte de subministrament o pòlissa d'abonament.

**Article 12.** Drets de l'entitat subministradora.

Sense perjudici dels altres que es puguin derivar en relació amb situacions específiques o com a conseqüència d'aquestes, o que provinguin de la normativa vigent, amb caràcter general tindrà dret a:

1. Abans de la contractació del subministrament i durant la vigència del contracte, inspeccionar els comptadors i el recinte o recintes en què es trobin instal·lats. Podrà imposar l'obligació de substituir, renovar o instal·lar comptadors, equips o sistemes correctors per adequar-los a la normativa vigent en cada moment.
2. Cobrar els serveis prestats conformement a les tarifes aprovades.
3. Proposar, com Ajuntament, les condicions i les clàusules del contracte de subministrament, les tarifes dels seus serveis i qualsevol altre mesura que consideri necessària o convenient.
4. Determinar els requisits necessaris per a instal·lar comptadors comunitaris o individuals, fixos, mòbils o provisionals d'un o altre tipus, així com les reserves d'aigua quan siguin obligatòries, i decidir en cada cas concret sobre la qüestió.
5. Els que provenen de l'exercici de les competències que té atribuïdes, de la normativa vigent i de les relacions jurídiques que pugui establir.

**Article 13.** Obligacions de l'entitat subministradora.

Independentment de les situacions que siguin objecte d'una regulació especial en aquest Reglament, en altra normativa aplicable i en el contracte de subministrament o posteriors adaptacions de les quals es derivin obligacions específiques per a l'entitat subministradora, aquesta tindrà les següents obligacions:

1. Amb els recursos al seu abast i en l'àmbit de la seva competència, facilitar el subministrament i situar l'aigua en el punt de presa determinat, una vegada complides les exigències fixades en aquest Reglament i la resta de normativa aplicable.
2. Mantenir la regularitat en el subministrament, llevat dels casos prevists en aquest Reglament.
3. Mantenir i conservar, al seu càrrec, la xarxa pública d'abastament, amb totes les seves instal·lacions, fins a la connexió de la xarxa pública amb la presa.  
El deure de manteniment s'entén sense perjudici del dret a reclamar del responsable del mal o deterioració, si s'escau, la corresponent indemnització.

4. Facturar els consums i tots els conceptes que s'hagin d'incloure a la factura, de conformitat amb les tarifes del servei i la normativa vigent en cada moment, tenint com a base les mesures periòdiques realitzades o si s'escau, aplicant els pactes concertats amb l'abonat. Si a l'entremig de dues lectures de comptador es produeix una modificació de les tarifes que afecti els diferents conceptes de la factura, s'aplicarà cada un dels preus a la part proporcional del consum en relació amb el temps de vigència de cada un.

## **CAPÍTOL V**

### **Classes de subministrament i contractació**

**Article 14.** Classes de subministrament.

Les classes de subministrament formaran part de l'estructura de les tarifes del servei aprovades per l'Ajuntament i altres administracions competents. En principi hi haurà tres classes: domiciliari, comercial i industrial.

**Article 15.**

La contractació s'ajustarà a les condicions establertes en el contracte o pòlissa d'abonament aprovat per l'Ajuntament, llevat d'aquells casos, com el dels serveis especials, en què no existeixi obligació d'atendre la sol·licitud de subministrament. En aquest cas l'Ajuntament podrà convenir amb l'abonat altres condicions.

**Article 16.** Denegació de la contractació.

La subministradora podrà negar-se a formalitzar el contracte de subministrament en els següents casos:

1. Incompliment per part del sol·licitant dels requisits que la normativa aplicable i les normes de contractació establertes i aprovades per l'Ajuntament exigeixen per a contractar.
2. Falta d'ingrés o d'actualització de la fiança exigible, en els casos prevists en aquest Reglament.
3. Inexistència de presa per al subministrament d'aigua i de connexió a les xarxes de clavegueram i pluvials, o de qualsevol altre sistema autoritzat d'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials.
4. Existència d'un deute pendent per part del sol·licitant de la contractació davant de la subministradora en virtut d'un contracte anterior relatiu a la mateixa finca o part determinada, llevat que el sol·licitant garanteixi el pagament d'una anualitat de consum estimat segons les regles d'aquest Reglament mitjançant dipòsit o fiança.
5. Existència d'un altre contracte anterior i vigent per a la mateixa finca o part determinada.
6. Falta d'acreditació de títol o autoritzacions per a situar el recinte de comptadors i altres instal·lacions en propietat privada.
7. Participació, en qualsevol grau, en la defraudació d'aigua llevat que el sol·licitant garanteixi el pagament d'una anualitat de consum estimat segons les regles d'aquest Reglament mitjançant dipòsit o fiança.
8. Els que provenen del contingut d'aquest Reglament i de la normativa vigent.

**Article 17.** Contracte de subministrament.

1. En el contracte de subministrament o pòlissa d'abonament s'establiran les condicions que, juntament amb les provinents del present Reglament, la normativa aplicable a cada tipus de subministrament i les disposicions de les administracions competents determinin el contingut de la relació contractual.

2. Els contractes s'establiran per a cada tipus de subministrament, el qual quedarà adscrit als fins per als qual es va contractar. Queda prohibit derivar-lo a altres no previstos en el contracte.

3. Es formalitzarà un contracte de subministrament per a cada comptador i/o ús del subministrament independents.

#### **Article 18.** Subjectes del contracte.

1. Els contractes de subministrament seran subscrits per la subministradora i el propietari o titular del dret d'ús de la finca, local o indústria que s'ha d'abastar, anomenat l'abonat.

2. La modificació en la persona de l'abonat exigeix subscriure un nou contracte o que la subministradora accepti la subrogació del nou abonat en els drets i les obligacions de l'anterior, si es compleixen els requisits i les condicions establertes. Si és produïx un canvi de fet en la persona de l'usuari l'abonat i els subsegüents usuaris seran responsables solidaris del compliment del contracte i del pagament dels serveis rebuts.

3. En els supòsits previstos en el paràgraf anterior, la subministradora podrà, a més, optar per suspendre o interrompre el subministrament o per renovar d'ofici el contracte, amb la qual cosa entendrà subrogat el nou usuari en els drets i les obligacions de l'abonat. En aquest cas, podrà exigir les adaptacions a la normativa en vigor tant del contracte com de les instal·lacions.

#### **Article 19.** Duració del contracte.

1. El contracte de subministrament se concertarà generalment per un temps indefinit, llevat que s'estipuli una altra cosa.

2. Els subministraments per obres, espectacles temporals a locals provisionals i, en general, tots els contractats per a cobrir activitats o necessitats temporals o esporàdiques se concertaran sempre en les condicions i termes establerts a la llicència que les autoritzi.

En tot cas, l'abonat podrà donar per acabat el contracte en qualsevol moment.

#### **Article 20.** Clàusules especials.

Les clàusules especials que puguin figurar en els contractes no podran contenir cap condició contrària als preceptes d'aquest Reglament i la resta de normativa aplicable.

## **CAPÍTOL VI** **Suspensió del subministrament**

#### **Article 21.**

L'entitat subministradora, sense perjudici de les accions civils, administratives o penals que la legislació vigent li reconegui, podrà suspendre el subministrament en els casos següents:

1. Restriccions autoritzades o imposades per l'autoritat competent.
2. Substitució en la persona de l'abonat.
3. Impagament de la facturació.
4. Existència de derivacions en la instal·lació per a subministraments a tercers.
5. Participació, en qualsevol grau, en un frau d'aigua.
6. Utilització de l'aigua per a usos o en forma distints del contractats.
7. Denegació o obstaculització de l'accés a les instal·lacions dels serveis d'inspecció de l'entitat subministradora, en dies i hores hàbils, per revisar-les, quan s'hagin detectat indicis de consums excessius, pertorbacions en la xarxa, indicis de frau, derivacions no consentides, usos no previstos en el contracte o qualsevol altra anomalia que justifiqui la inspecció, així com per prendre les mesures necessàries per a reparar-les.
8. No facilitar, durant més de sis mesos, l'accés al comptador o sistema de mesurament entre les 8 i les 14 hores de la jornada laboral normal de dilluns a divendres, per llegir-lo i mentre persisteixi en aquesta actitud.
9. Incompliment per part de l'abonat de les condicions establertes en el contracte, la normativa aplicable i les condicions generals dels servei.
10. Negativa de l'abonat a modificar el recinte de comptadors i els elements del sistema de mesurament de consums o la instal·lació interior, quan la normativa vigent ho imposi.
11. Falta de prestació o d'actualització de les fiances exigibles en aquest Reglament i del contracte de subministrament.
12. Perjudicar o posar en perill la qualitat de l'aigua a la xarxa de distribució externa a la finca abastada, provocar pertorbacions a la mateixa xarxa o existència de pèrdues significatives d'aigua a la instal·lació interior de la finca, fins que l'abonat no adopti les mesures pertinents al respecte.
13. Mescla de l'aigua procedent de la xarxa municipal amb una altra de procedència distinta.
14. Emergència que exigeixi la suspensió temporal del subministrament a l'abonat concret o a una zona de la xarxa, o quan sigui necessari suspendre del subministrament per a dur a terme actuacions per el manteniment del servei i de les instal·lacions.
15. Qualsevol altra causa prevista específicament en el present Reglament, la normativa aplicable i les condicions del contracte.

En els casos previstos als apartats 1, 4, 5, 12, 13 i 14 la suspensió podrà ser immediata.

**Article 22.** Procediment per a la suspensió.

Llevat dels supòsits de suspensió immediata, el procediment serà el següent:

a) La subministradora comunicarà a l'abonat la proposta de suspensió motivada per qualsevol mitjà adequat, inclosos fax, correu electrònic o telegrama, i concedirà un termini per a al·legacions i/o per a eliminar la causa de la suspensió, que no podrà ser inferior a quinze dies naturals.

b) Si es presenten al·legacions dins el termini, la subministradora haurà de resoldre la qüestió, comunicant la seva decisió a l'abonat i donar-li un nou termini de quinze dies naturals per eliminar la causa de la suspensió si és desestimatòria en tot o en part de les al·legacions.

Un cop transcorreguts els terminis indicats, la subministradora podrà suspendre immediatament el subministrament, sense perjudici de les accions que l'abonat pugui exercir davant la jurisdicció competent.

### **Article 23.**

El subministrament no es podrà suspendre, llevat dels supòsits de suspensió immediata, en dies festius o quan l'entitat subministradora no disposi dels serveis administratius i tècnics d'atenció al públic que permetin a l'abonat reparar tot d'una les causes que justifiquin la suspensió, ni en les vigílies de tals dies.

### **Article 24.**

El servei es restablirà el mateix dia o el següent dia hàbil a aquell en què s'hagin reparat les causes de la suspensió o regularitzat la situació.

### **Article 25.**

Per fer efectiva la suspensió del subministrament la subministradora podrà instal·lar, en el mateix comptador o en qualsevol punt anterior, els mecanismes o sistemes que garanteixin la suspensió. En cas de manipulació dolosa d'aquests elements o transcorreguts sis mesos, la subministradora podrà arribar al tall de la presa.

### **Article 26.**

Si la suspensió es deu a causes imputables a l'abonat, la subministradora podrà cobrar-li, abans de reiniciar el subministrament, els drets de reconexió establerts a les tarifes del servei i el cost de la nova presa, si s'escau.

### **Article 27. Rescissió del contracte.**

En els supòsits de suspensió de subministrament per causa imputable a l'abonat, si un cop transcorreguts tres mesos des de la suspensió efectiva l'abonat no ha eliminat les causes que la motivaren, la subministradora podrà exercir l'acció de resolució del contracte, sense perjudici i del dret a exigir el pagament del deute pendent i el rescabament dels danys i perjudicis pertinents.

### **Article 28. Exercici d'accions.**

L'abonat, la subministradora o una persona jurídica amb personalitat plena podran exercir davant la jurisdicció competent les accions que pertocuin en dret, basades en l'incompliment del contracte, incloses les de indemnització de danys i perjudicis, suspensió del subministrament, resolució del contracte i/o cobrament del deute.

## **CAPÍTOL VII**

### **Extinció del contracte de subministrament**

#### **Article 29.**

El contracte s'extingirà per:

1. Petició de l'abonat.
2. Substitució en la persona de l'abonat en els supòsits prevists a l'article 19.2.
3. Compliment del terme o condició fixat en el contracte de subministrament.
4. Desaparició física o jurídica de la finca per a la qual es va contractar.
5. Decisió unilateral de l'entitat subministradora, en els supòsits prevists per aquest Reglament, especialment a l'article 27 o el contracte de subministrament.

## **CAPÍTOL VIII**

### **Regularitat en el subministrament**

#### **Article 30.** Garantia de pressió, cabal i continuïtat de l'abastament.

Llevat de causa de força major, avaria a les instal·lacions o xarxes, o qualsevol de les expressades als articles següents, a la normativa vigent o al contracte de subministrament, l'entitat subministradora haurà de mantenir la continuïtat de l'abastament, en les condicions de pressió i cabal establertes contractualment, si s'escau, amb una tolerància en més o menys d'un 20 per 100.

#### **Article 31.** Suspensió temporal.

L'entitat subministradora podrà suspendre el servei, pel temps imprescindible, per fer operacions de manteniment, reparació o millora de les xarxes i instal·lacions a càrrec seu.

En els talls previsibles, l'entitat subministradora haurà d'avisar, amb una antelació mínima de 24 hores, tots els abonats de la zona afectada a través de qualsevol mitjà adequat, entre els quals hi ha la publicació d'un anunci en un o diversos mitjans de comunicació social, ferratines als portals, cartells, etc.

#### **Article 32.** Reserves d'aigua.

Aquells edificis en què es desenvolupi qualsevol activitat en la qual l'aigua sigui una necessitat per a la salut o seguretat de les persones i els béns, com puguin ser els centres hospitalaris, els magatzems de productes inflamables i els grans centres comercials, així com les indústries en què l'aigua sigui un element indispensable en el procés de producció o conservació de productes, hauran de disposar de dipòsits de reserva d'aigua que assegurin una autonomia d'abastament de vint-i-quatre hores com a mínim.

#### **Article 33.** Restriccions en el subministrament.

L'Ajuntament d'Esporles podrà restringir o suspendre totalment el subministrament, amb caràcter general per a tota la població o per un a sector, tant pel que fa al cabal com als usos de l'aigua contractats, en cas d'escassetesa de recursos en quantitat o qualitat. Amb una antelació de quinze dies com a mínim, haurà de posar en coneixement dels usuaris afectats, a través dels mitjans de comunicació adequats, les mesures adoptades, les raons de les restriccions, la data d'entrada en vigor i la duració aproximada.

## **CAPÍTOL IX**

### **Lectures, consums i facturació**

#### **Article 34.** Personal autoritzat.

La lectura de les indicacions dels comptadors o sistemes de mesurament de consums seran efectuades per personal autoritzat per l'Ajuntament, degudament acreditat, entre les 8 i les 14 hores de la jornada laboral normal de dilluns a divendres.

#### **Article 35.** Periodicitat de lectures de comptadors i facturació.

1. La subministradora procurarà llegir els comptadors per períodes trimestrals llevat que hi hagi dificultats no imputables a l'Ajuntament per a efectuar les lectures.

2. La facturació s'efectuarà per períodes vençuts.

3. En els casos de subministraments eventuais, controlats mitjançant equips de mesura mòbils, l'abonat haurà de presentar-los en els locals de l'ajuntament en les dates o períodes fixats en el contracte, per a la seva lectura.

4. Si no fos possible llegir el comptador per absència de l'abonat, dificultats d'accés o una altra causa suficient s'haurà de posar en el seu coneixement, mitjançant nota del mateix personal encarregat de la lectura o per altre mitjà, l'intent de lectura efectuat, amb expressió de data i hora, i s'advertirà l'abonat que disposa de cinc dies hàbils per a facilitar la lectura del comptador a l'entitat. Transcorregut aquest termini l'Ajuntament podrà determinar el consum per estimació, sense perjudici de la seva posterior comprovació i correcció i de la possibilitat de suspendre el subministrament.

5. Si per el consum de què es tracti, les tarifes estableixen blocs progressius, per aplicar-les s'haurà d'entendre el consum, registrat o estimat, com a repartit homogèniament entre totes les unitats de temps que abrasi la lectura o l'estimació.

6. Quan un abonat hagi tingut un excés de consum per una fuga d'aigua que s'acrediti com a involuntària, es facturarà l'aigua subministrada al preu mig del m<sup>3</sup> que es determina a l'expedient de tarifes vigent.

#### **Article 36.** Consums estimats.

1. Si no es pot determinar per mitjans ordinaris el consum real per avaria del comptador, falta de lectura o qualsevol altra causa, o en el supòsit de frau, es podrà estimar i facturar segons els següents criteris:

a) consum registrat o estimat durant els mateixos mesos o dies naturals de l'any anterior.

b) si no es pot aplicar l'apartat anterior per falta de dades, s'estimarà un consum diari igual a la mitjana del període registrat immediatament anterior.

c) si no es pot aplicar cap dels anteriors criteris, s'estimarà un consum equivalent a la capacitat nominal del comptador durant una hora diària.

2. Els consums estimats es consideraran definitius en els supòsits d'avaria, desaparició o inexistència del comptador, i provisionals en els supòsits de falta de lectura d'aquest i pendents del que resulti de la lectura.

### **Article 37.** Errors en la facturació.

Si es comprova que s'ha facturat de més, la subministradora haurà de reintegrar a l'abonat la diferència al seu favor.

Els errors de facturació en menys es fraccionaran i s'inclouran a les factures corresponents als períodes següents a la liquidació ferma de la quantitat facturada de menys a l'abonat, dins un termini equivalent al període a què se refereixen les factures equivocades.

## **CAPÍTOL X**

### **Inspeccions - frau en el subministrament d'aigua**

### **Article 38.** Inspeccions.

1. La subministradora podrà efectuar, mitjançant personal degudament acreditat i comptant amb les autoritzacions pertinents, inspeccions de les instal·lacions interiors dels immobles abastats per comprovar la possible existència de defraudació d'aigua o el compliment del present Reglament i la resta de normativa aplicable.

S'estendrà una acta en què constaran totes les dades i circumstàncies d'interès, i entre aquestes: lloc, data i hora de la inspecció, persones presents, descripció de l'anormalitat observada i elements de prova obtinguts, si s'escau.

Un cop redactada l'acta, s'instarà a la persona o persones presents que signin l'acta, en la qual podran fer constar les observacions que considerin pertinents i la negativa a signar-la, si s'escau.

2. La inspecció s'haurà de comunicar prèviament a l'abonat, llevat que no sigui possible per raons d'urgència, absència o desconeixement de la persona de l'usuari o perquè la infracció sigui flagrant. En aquest cas s'haurà d'extremar el respecte de les garanties de l'abonat.

3. Així mateix, la subministradora podrà sol·licitar de l'administració competent en cada cas la realització de visites d'inspecció.

### **Article 39.** Actuacions immediates.

Si existeixen indicis de circumstàncies que siguin o pugin ser causa de perturbació, dany o risc imminent per a la xarxa, infracció flagrant d'aquest Reglament, o en els supòsits de defraudació de fluid, derivació no autoritzada o fuita d'aigua, el mateix inspector actuant podrà suspendre el subministrament immediatament o prendre les mesures urgents adequades, sense perjudici de que, una vegada adoptades les mesures urgents, es procedeixi pel tràmit ordinari.

### **Article 40.** Liquidació en supòsits de defraudació.

1. L'Ajuntament durà a terme la valoració del que s'ha defraudat i la liquidació de les responsabilitats pecuniàries, considerant els següents supòsits:

1.1. Existència o no de contracte de subministrament entre l'empresa subministradora i el responsable de l'aprofitament fraudulent.

1.2. Derivacions de cabal abans del comptador.

1.3. Manipulació o alteració del comptador o sistema de mesuratge del consum que en produeixi un funcionament anormal.

1.4. Utilització de l'aigua en usos distints dels contractats o ocultació de dades que afectin la facturació.

A efectes de liquidació per frau en els casos 1.1, 1.2, i 1.3, es partirà de la base d'un consum estimat equivalent a la capacitat nominal del comptador que reglamentàriament hagués correspost als immobles o instal·lacions que s'hagin beneficiat del subministrament clandestí, durant sis hores diàries ininterrompudes, des de la data en què es va iniciar la defraudació fins a la d'interrupció de l'aprofitament fraudulent, llevat que es demostrï un major consum.

En el supòsit 1.4, la liquidació s'efectuarà aplicant les tarifes corresponents als usos i/o paràmetres realment aplicables.

La liquidació per frau s'efectuarà d'acord amb els preus vigents en cada un dels períodes a què es refereixi i estarà subjecta als impostos i altres conceptes que li siguin repercutibles.

2. La liquidació per frau és compatible amb qualsevol altra acció civil, penal o administrativa, inclosa la resolució del contracte, i n'és independent.

## **CAPÍTOL XI** **Règim econòmic**

### **Article 41.**

La facturació s'efectuarà conformement a les tarifes resultants de l'expedient aprovat per les administracions competents.

### **Article 43. Serveis especials.**

1. Es consideren serveis especials els donats per l'entitat al marge del servei públic d'abastament d'aigua potable a la població en sentit estricte.

2. No es consideren de prestació obligatòria per part de l'entitat subministradora i s'haurà de formalitzar el corresponent contracte entre l'usuari i la subministradora. Els consums seran mesurats per comptador fix o mòbil, o aforats.

3. Els serveis especials hauran de ser indemnitzats o compensats i facturats d'acord amb les tarifes vigents.

4. Els consums deguts a intervencions en cas d'incendi podran ser calculats per comptador o estimats d'acord amb criteris adequats, i facturats als propietaris dels béns afectats.

### **Article 43. Cànon.**

Es poden imposar, amb caràcter general a tots els abonats, cànon de natura finalista i temporal, per afrontar inversions en infraestructures específiques.

### **Article 44. Recàrrecs especials.**

Es podran establir recàrrecs especials, temporals o definitius, sobre un sector de la població o sobre abonats concrets a fi d'afrontar el major cost de l'execució i explotació de les obres i instal·lacions específiques, diferents o complementàries de les de l'abastament normal, com puguin ser instal·lacions per a modificació de pressió o cabal, bombeig, etc., que generen un cost addicional.

**Article 45.** Fiances.

La subministradora podrà exigir, en el cas de subministraments a obres o instal·lacions temporals, un dipòsit o aval bancari suficients per refermar possibles descoberts per part de l'abonat, la quantia del qual no podrà superar el cost estimat d'un any segons les característiques tècniques del subministrament contractat, a raó de tres hores diàries de consum, així com la seva actualització en funció dels consums registrats o estimats.

El dipòsit o l'aval se cancel·laran una vegada liquidat i finalitzat el contracte amb la conformitat de les dues parts.

**CAPÍTOL XII**  
**Reclamacions**

**Article 46.** Reclamacions dels abonats.

Sense perjudici del dret d'acudir a les administracions competents i/o els tribunals de justícia, l'abonat podrà presentar davant l'Ajuntament les reclamacions o peticions que consideri oportunes.

Les reclamacions no suspendran l'obligació de pagament del deute líquid existent a favor de la subministradora.

**CAPÍTOL XIII**  
**Del règim disciplinari i del procediment sancionador**

**Article 47.**

Correspon a la Batllia exercir les activitats de control i adoptar les mesures complementàries, cautelars o correctores que siguin necessàries, així com incoar i resoldre els expedients sancionadors que provinguin d'infraccions al present Reglament.

**Article 48.**

Els expedients sancionadors es tramitaran d'acord amb el Reglament del règim jurídic del procediment general .

**Article 49.**

Les infraccions es classifiquen, per la seva entitat, en lleus, greus i molt greus.

**Article 50.**

Son infraccions lleus les vulneracions del present Reglament no tipificades com a greus o molt greus.

**Article 51.**

Son infraccions greus:

a) Utilitzar indegudament boques de reg i boques contra incendis amb la finalitat de furta o malgastar l'aigua.

- b) Causar danys en elements de les xarxes municipals d'abastament d'aigua.
  - c) Alterar la qualitat i/o les condicions sanitàries de l'aigua.
  - d) Mesclar l'aigua subministrada per la xarxa municipal amb aigua d'una altra procedència.
  - e) Contravenir les disposicions administratives quant a economia i usos de l'aigua.
  - f) Cometre una infracció lleu quan es doni la circumstància de reincidència.
- Als efectes d'aquest article, existeix reincidència quan el responsable hagi estat sancionat per haver comès més d'una infracció lleu en el termini d'un any i les sancions siguin fermes.

#### **Article 52.**

Son infraccions molt greus les tipificades com a greus quan es doni la circumstància de reincidència.

Als efectes d'aquest article, existeix reincidència quan el responsable hagi estat sancionat per haver comès més d'una infracció greu en el termini d'un any i les sancions siguin fermes.

#### **Article 53.**

Les infraccions regulades en aquest capítol se sancionaran de la següent manera:

- a) Infraccions lleus: multa de fins a 360 euros
- b) Infraccions greus: multa de 360,01 a 720 euros
- c) Infraccions molt greus: multa de 720,01 a 2.500 euros

Aquest imports es revisaran anualment en funció de la variació de l'índex oficial de preus al consum (IPC) a partir de la data d'entrada en vigor d'aquest reglament.

#### **Article 54.**

Es tindran en consideració com a circumstàncies modificadores de la responsabilitat a efectes de la graduació de les sancions les següents:

- a) La incomoditat, els perjudicis o els danys causats.
- b) La importància o la categoria de l'activitat econòmica de l'infractor.
- c) La incidència respecte dels drets de les persones en matèria de protecció de la salut i la seguretat, i dels interessos econòmics.
- d) El benefici il·lícit obtingut.
- e) La reincidència.

A la proposta de resolució de l'expedient sancionador s'haurà de justificar expressament la concurrència i l'aplicació de les esmentades circumstàncies que modifiquen la responsabilitat.

#### **Article 55.**

Seran responsables de les infraccions els qui per acció o omissió hi hagin participat d'aquestes o s'hagin beneficiat de la seva comissió.

## **Article 56.**

Les infraccions establertes en aquest Reglament prescriuen als sis mesos, llevat de les molt greus, que ho fan als dos anys.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Mentre no s'aprovi definitivament aquest reglament per l'Ajuntament en Ple, seguirà en vigor l'actual.

### **DISPOSICIÓ DEROGATORIA**

Queden derogats tots els texts de les ordenances municipals que contraris al nou tex.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

El Sr. Miguel Bernat volgué aclarir alguns punts damunt els següents arts.:

Art. 3 aquest punt permet privatitzar part el servei com es resoldrà la facturació etc.

Art.8 Que tinguessin en compta que la Llei autonòmica ja recull els comptadors individuals.

Art. 30 8 Quines son les condicions de pressió.?

Se li respongué que ho posaria el contracta.

Art. 53 que a més de penalitzar les infraccions, l'infractor hauria de restituir els danys provocats.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

**ORDENANÇA SISTEMA ESPECIAL DE PAGAMENT.-** El Sr. Batle, Miquel Ensenyat Riutort, dóna lectura a la següent

### **PROPOSTA**

*1.- En compliment de allò disposat a l'art 15 al 17 deL Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Tex Refos de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, s'acorda, en caràcter provisional, l'aplicació de l'Ordenança Reguladora del Sistema Especial de Pagament .*

*2.- De conformitat amb allò disposat a l'esmentat art. 16 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, el present acord provisional, s'exposarà el públic pel termini de trenta dies, a fi que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En cas de que no es presentin reclamacions, l'acord s'entendrà definitivament aprovat i s'exposarà en el BOIB el text integra de l'ordenança.*

## **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL SISTEMA ESPECIAL DE PAGAMENT**

### ***Concepte***

#### **ARTICLE 1**

Aquest Ajuntament en ús de la potestat reglamentaria que , li atribueix l'article 106 de la L1ei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19 del Text Refós de la L1ei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, estableix "L' Ordenança reguladora del sistema especial de pagament".

#### **ARTICLE 2**

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributaria, s'estableix un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament de la deute en els termes prevists en aquesta ordenança.

#### **ARTICLE 3**

El sistema especial de pagament és d'aplicació als contribuents o al tres obligats tributaris que en sol·licitin l'aplicació al conjunt deis seus rebuts corresponents a algun o alguns dels següents tributs:

- a) Impost sobre Béns Immobles.
- b) Impost sobre Activitats Econòmiques.
- c) Impost sobre Vehicls de Tracció Mecànica.
- d) Arbitris (Fems, cementeri, entrades vehicles, ocupació per taules i cadires,)

#### **ARTICLE 4**

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

- a) Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 10 de febrer de l'any de que es tracti.
- b) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- c) Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

#### **ARTICLE 5**

El pagament de l'import total anual dels tributs s'efectuarà en qualsevol de les següents modalitats:

- 1) Modalitat de nou pagaments.

En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per nou l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del

Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2) Modalitat de quatre pagaments.

En tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre) la quantitat equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

#### **ARTICLE 6**

L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no en manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

#### **ARTICLE 7**

Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a compte dels rebuts del Padró corresponents.

#### **ARTICLE 8**

El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributaria, que se seguirà regint per la seva normativa específica.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present ordenança fiscal, prèvia la seva publicació al BOIB dins els terminis prevists a l'article 17.4 del RDL 2/2004, entrarà en vigor a partir del dia primer de gener de dos mil deu, continuen la seva vigència fins que es mantingui el conveni subscrit amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a la recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic de l'Ajuntament d'Esporles, o bé en el cas que sigui derogada o modificada.

El Sr. Miguel Bernat demana que la bonificació encara que no fos com la de Palma, que es faci de la següent manera:

Es descompti el 2% a la liquidació del mes d'octubre a tots aquells que haguessin pagat des de el mes de gener.

Sotmesa a votació la proposta fou aprovada per unanimitat dels assistents.

#### **PRECS I PREGUNTES.- No se'n fan.**

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-una hores i quaranta-cinc minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo

la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 28 d'octubre de 2010

La secretària

Vist i plau  
El batle